

## KIVONAT

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. szeptember 24-én megtartott soros, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

### Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 202/2013. (IX. 24.) határozata

#### **az Önkormányzat és a BAK Kft. közötti, a Bányász ltp. 16. sz. alatti épület üzemeltetésére kötött megállapodás felülvizsgálatáról**

A képviselő-testület áttekintette a BAK Kft.-vel 2001. szeptember 15-től létrejött, és 2006. október 19-én módosított, a Bányász ltp 16. sz. alatti épület bérletére vonatkozó megállapodást. A megállapodást az abban rögzített feltételek megváltozása miatt az alábbiak szerint módosítja:


- A módosított megállapodás 3. pontja az alábbira módosul:  
"3. A 2. pontban meghatározott feladatok ellátásához Bérbeadó az épület földszinti részén önkormányzati alapfeladat ellátására kialakított konyhát és étkezdét a Bérlő ingyenes használatába adja.  
Az emeleti részt (513,4 m<sup>2</sup>) teljes egészében kollégium kialakítása és hasznosítása céljából a Bérbeadó díjfizetés ellenében adja bérbe a Bérlő részére. Ennek összege 2013. október 1-jétől 6.000 Ft/m<sup>2</sup>/év + áfa. A bérleti díj éves összege a bérelt 513 m<sup>2</sup> után 3.078.000 Ft/év + ÁFA, havonta 256.500 Ft/hó + ÁFA, amelyet a Bérlő számla alapján térít az abban meghatározott feltételek szerint a Bérbeadó részére. A bérleti díj összegét Bérbeadó évente, az inflációs hatások figyelembevételével emelheti."
- A módosított megállapodás 3/a. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:  
"3/a. A 3. pontban megjelölt bérleti díj megfizetésétől 2014. augusztus 31-ig a Bérbeadó a Bérlőre tulajdonosként terhelt egyéb kötelezettségekre tekintettel eltekint."
- A szerződés további pontjai változatlanul érvényben maradnak.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás e módosítását az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Almádi István polgármester  
Határidő: 2013. október 1.

Bodajk, 2013. szeptember 25.



  
**Almádi István**  
polgármester

  
**Nagy Csilla**  
jegyző

